

На основу члана 66. а у вези члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ бр. 129/07, 83/14 – др. закон и 101/16 – др. закон и 47/18 и 111/21- др.закон) и члана 40. Статута града Бора („Службени лист града Бора“, бр. 3/19), Скупштина града Бора, на седници одржаној 31. октобра 2025. године, донела је

ЗАКЉУЧАК
о усвајању Извештаја о пословању ЈКП „Топлана“ Бор за 2024. годину

1. Усваја се Извештај о пословању ЈКП „Топлана“ Бор за 2024. годину, који је донео Надзорни одбор ЈКП „Топлана“ Бор на седници одржаној 26.06.2025. године, под бројем 22/2-2025.

2. Овај закључак објавити у Службеном листу града Бора.

Број: 023-51/2025-I

У Бору, 31. октобра 2025. године

СКУПШТИНА ГРАДА БОРА



ПРЕДСЕДНИК,

Драган Жикић

Надзорни одбор ЈКП "Топлана" Бор
Број:22/3-2025
Датум: 26.06.2025. године

На основу члана 42. Статута ЈКП "Топлана" Бор број 8092 од 08.12.2016. године, Надзорни одбор ЈКП "Топлана" Бор, на седници одржаној дана 26.06.2025. године, доноси

Одлуку о усвајању коригованог финансијског извештаја за 2024. годину

I

Усваја се кориговани финансијски извештај за 2024. годину, број 3019 од 12.06.2025. године.

II

Кориговани финансијски извештај за 2024. годину број 3019 од 12.06.2025. године је саставни део ове одлуке.

III

Доставити: Председнику и члановима Надзорног одбора, в.д. директора, сектору економских послова, сектору за правне, кадровске и опште послове и архиви предузећа.



Председник Надзорног одбора

Драган Вистип, дипл.инж.маш.

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
"ТОПЛАНА" БОР
Број: 3022
Датум: 17.06.25 г.г.
БОР

ЈКП ТОПЛАНА БОР

ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ УЗ КОРИГОВАНИ ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ ЗА 2024.ГОДИНУ

Пословно име: ЈКП Топлана Бор

Седиште: Бор, ул.Ђ.А.Куна бр.12

Претежна делатност: Производња и дистрибуција паре и топле воде

Матични број: 17441531

ПИБ: 100500644

ЈБК: 81388

Надлежно министарство: Министарсво привреде

Надлежни орган јединице локалне самоуправе: Градска управа Бор

У Бору јун 2025.г.

1. Кратак опис пословних активности (општи подаци о предузећу)

Основни подаци о предузећу

Пословно име : ЈКП Топлана Бор

Седиште: Бор, ул. Ђ.А. Куна бр.12

Претежна делатност: Производња и дистрибуција паре и топле воде

Матични број: 17441531

ПИБ : 100500644

- Историјат предузећа

Јавно комунално предузеће „Топлана“ Бор је издвојена из бивше Термоелектране РТБ-а Бор и основано одлуком СО Бор бр.023-27/2002-И дана 01.10.2002. године.

Основна делатност предузећа је производња и снабдевање паром и топлим водом.

I Мисија, визија, циљеви

ЈКП „Топлана“ има монополски положај у оквиру пружања услуга на територији града Бора. Својим корисницима пружа услуге грејања и дистрибуцију топле воде што је и основна делатност предузећа

II Организациона структура

В.Д.Директора: Игор Јанковић

Председник Надзорног одбора: Драган Ристић

Чланови надзорног одбора: Радовић Бојан и Петковић Небојша

ЈКП „Топлана“ Бор чине 6 организационих целина и то:

- производња и машинско одржавање
- електро одржавање
- топлификациони систем
- техничка припрема
- сектор економских послова
- сектор за правне кадровске и опше послове

- Анализа пословног окружења

Сагледавање тржишта на коме су корисници наших услуга у својству купаца: правна лица (предузећа, СТР и предузетници) и физичка лица уочава се да је ЈКП „Топлана“ једина у граду која пружа ову врсту услуга. У свим важним одлукама подлежемо одобрењу од стране оснивача.

Добављачи за угљеве, гас, резервне делове и др. одређени су по расписивању тендера јер ЈКП „Топлана“, као јавно предузеће, подлеже прописима и закону о јавној набавци.

- Процена ресурса јавног предузећа

Ресурси ЈКП Топлана обухватају:

- Грађевинске објекте: производна хала, управна зграда, објекти топлофикационог дела

- Опрема: Котлови са пратећом опремом, топловодна мрежа, циркулационе пумпе, измењивачи топлоте, електромотори.

- Запослени радници свих профила и квалификација потребни по систематизацији за обављање редовне делатности.

- Информациона технологија обухвата рачунаре и софтверска техника за обављање и функционисање делатности и информисање о Топлани-историјат и пословање обелодањивањем путем сајта Топлане.

- **Законски оквир**

Пословање предузећа уређују следећи закони:

- Закон о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса

- Закон о енергетици

- Закон о јавним набавкама

- Закон о раду

- Закон о порезу на додату вредност

- Закон о рачуноводству

- Закон о облигационим односима

- Закон о извршном поступку

Такође и следећа подзаконска акта

- Одлука о оснивању ЈКП „Топлана“ Бор

- Статут ЈКП „Топлана“ Бор

- Колективни уговор ЈКП „Топлана“ Бор

- Одлука о условима и начину снабдевања топлотном енергијом

- Правилник о систематизацији послова ЈКП „Топлана“ Бор

- Правилник о рачуноводству и рачуноводственим политикама ЈКП „Топлана“ Бор

- Правилник о заштити на раду ЈКП „Топлана“ Бор

- Правилник о заштити од пожара ЈКП „Топлана“ Бор

- Правилник о раду дистрибутивног система

2.Приказ резултата пословања

-Обим и квалитет услуга

ЈКП Топлана Бор је у 2024.години произвела 161.680 MWh топлотне енергије.

Испоручена енергија је 129.892 MWh

За произведену енергију у котларници Б.Поље утрошено је 667,20 тона угља, а за град Бор утрошен је гас 14.849.060 м³.

Потрошња воде:

Индустријска вода 212.512 м³

Пијаћа вода за Топлану 21.210 м³

Пијаћа вода за подстанице 11.784 м³

Пијаћа вода за припрему ТВ 8.278 м³

Потрошња електричне енергије 11.252.245 KWh

месец	ПРОИЗВЕДЕНА ЕНЕРГИЈА MWh	ИСПОРУЧЕНА ЕНЕРГИЈА MWh
Јануар	32.633	27.324
Фебруар	23.739	19.626
Март	23.760	18.713
Април	8.718	7.273
Октобар	9.728	7.456
Новембар	28.827	22.925
Децембар	34.275	26.575
УКУПНО:	161.680	129.892

-Техничка опремљеност и улагања

Већа улагања у току године:

- набавка регистра измењивача топлоте 57 MW, улагања 9.795.000,00 дин
- челични лимови,цеви и профили , улагање 7.232.141,00 дин
- сервисирање циркуларних пумпи, КБЦ Стратос, улагање 2.092.900,00 дин
- сервис и премотавање ВН и НН електромотора, улагања 991.410,00 дин
- батеријски улошци, улагања 470.160,00дин
- улагања у електроопрему 2.303.670,00 дин
- репарација арматуре, улагања 988.000,00дин
- муљне потапајуће пумпе, улагања 259.000,00 дин
- ремонт роторског упуштача, улагања 260.000,00 дин

- лака доставна возила ,улагање 1.112.555,00 дин
- рачунарска опрема, улагања 393.256,00 дин
- лабораторијска опрема и реагенси, улагања 174.178,00 дин
- радови на котлу ВКЗ, улагања 2.888.624,00 дин
- сервисисрање агрегата, улагање 642.644,00 дин
- набавка цевних регистара-грајачи бојлера, улагање 10.850.000,00 дин
- набавка навозне рампе 3,5М-3Т, улагање 100.0100,00
- набавка пнеуматског чекића, улагање 370.254,00 дин
- набавка и замена опреме по подстаницама, улагање 149.954.254,45 дин
- набавка и замена вреловодних цеви, улагања 239.671.915,83 дин

-Финансијски резултат

**ФИНАНСИЈСКИ РЕЗУЛТАТ ПОСЛОВАЊА ЗА ПЕРИОД
01.01.-31.12.2024**

<i>РБ</i>	<i>ОПИС</i>	<i>2024 ИЗНОС</i>
	УКУПНИ ПРИХОДИ	4.330.370.704,87
	УКУПНИ РАСХОДИ	3.760.884.650,75
	ДОБИТАК	569.486.054,12
	ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	235.865.877,00
	ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ И РАСХОДИ	16.360.208,83
	НЕТО ДОБИТ	317.259.968,29
ПРИХОДИ – структура		
	I Пословни приходи	4.290.568.385,43
1	Приходи од грејања	945.484.196,81
2	Приходи од топле воде	14.828.629,09
3	Приходи од услуга	2.795.212,69
4	Остали пословни приходи (субвенције)	3.320.140.103,44
	Приходи од условљених донација	7.320.243,40
	II Финансијски приходи	7.420.948,08
1	Приходи од камата	7.420.948,08
2	Позитивна курсна разлика и ефекти уговорене валутне клаузуле	19.963,57
	III Остали приходи	32.361.407,79
1	Остали приходи од продаје материјала и ОСН	1.409.888,70
2	Приход од наплаћених суд.трошкова ЈСП	19.178.850,31

3	Приход од накнадног рабата и остали прих.	
4	Приход-наплата исправљених потраживања	11.577.648,00
5	Укидање резервисања за отпремнине приликом одласка упензију	57.953,30
6	Исправка грешака ранијих година	
7	Остали приходи	137.067,48
РАСХОДИ – структура		
	Укупни расходи	3.760.884.650,75
	Пословни расходи (А+Б)	2.262.718.568,31
	А. Расходи материјала (1+2)	1.830.547.323,65
1	Расходи директног материјала	1.808.803.369,81
	Трошкови гаса	1.580.292.116,02
	Трошкови угља ,мазут и адитиви	16.061.240,50
	Трошкови ДЕМ воде	
	Трошкови ДЕК воде	
	Трошкови електричне енергије	191.360.318,32
	Трошкови електричне енергије-енергана	5.272.491,21
	Трошкови пијаће воде као норматив за топлу воду и остале пијаће воде	6.679.187,76
	Трошкови индустријске воде	9.138.016,00
2	Расходи осталог материјала	21.743.953,84
	Трошкови материјала и резервних делова за текуће одржавање и одржавање вреловода	6.418.423,09
	Трошкови матаеријала и рез.делова	1.635.603,48
	Трошкови канцеларијског материјала	1.004.720,06
	Трошкови материјала за одржавање чистоће	381.290,00
	Трошкови материјала за одрзав.послов.прост	0
	Трошкови стручне литературе и компј. обрада	269.973,32
	Трошкови материјала за одржавање возила	815.934,59
	Трошкови ХТЗ материјала	1.364.493,33
	Трошкови отписа алата	644.447,50
	Трошкови уља и мазива	197.638,06
	Трошкови ацетилена и кисеоника	1.284.772,93
	Трошкови горива(бензин, нафта, плин)	3.711.418,18
	Трошкови материјала за испирање измењивача и резервних делова за одржавање постројења и опреме	

	Трошкови материјала за припрему и испитивање воде	4.015.239,30
	Б. Други пословни расходи (1 до 4)	432.171.244,66
1	Трошкови производних услуга	24.364.291,51
	Трошкови транспортних услуга превоз, багер	184.000,00
	Трошкови услуга текућег одржавања, вреловода	5.746.190,00
	Трошкови услуга одржавања возила	233.725,99
	Трошкови ПТТ, пошиљки, ЈСП слање рачуна	3.649.237,20
	Трошкови телефона	1.529.844,85
	Трошкови услуга обезбеђења	2.400.000,00
	Трошкови мерења угља	108.480,60
	Трошкови услуга изношења смећа	39.150,15
	Трошкови услуга изношења смећа -енергана	242.062,84
	Трошкови лабораторијских услуга и анализа и испитивања у производњи	2.405.399,25
	Трошкови занатских услуга	25.680,00
	Трошкови закупнине возила и ост.	5.732.168,30
	Трошкови рекламе и пропаганде	184.644,00
	Трошкови израде техничке докум.	
	Трошкови израде документације за намене извештавања и анализе	1.614.032,00
	Трошкови услуге заштите на раду анализа и испит.	
	Трошкови учешћа на семимарима	97.200,00
	Трошкови обраде кредита	
	Остали трошкови из пословања	172.476,33
	Трошкови машинског одржавања	
	Остале услуге	
2	Нематеријални трошкови	57.981.667,16
	Трошкови услуга института	3.357.357,13
	Трошкови услуга здравствене заштите радника	40.962,00
	Трошкови дератизације	14.100,34
	Трошкови провизије ЈСП	25.727.127,24
	Трошкови осигурања радника	178.438,84
	Трошкови репрезентације	236.525,88
	Трошкови регистрације возила	358.950,00
	Трошкови изврши.адвокатске услуге/извршитељи	2.159.976,00
	Трошкови банкарских услуга	4.712.269,76
	Трошкови судских и административних такси	16.116.479,81

	Трошкови за смештај радника добављача	
	Трошкови семинара и стручно оспособљавање	489.380,00
	Трошкови надзора-гпс возила	
	Трошкови ревизије завршног рачуна	135.000,00
	Трошкови огласа	
	Трошкови и чланарине привредним коморама	601.560,00
	Трошкови чланарина удружењима	243.636,00
	Трошкови пореза радника и пдв на субвенције	883.193,96
	Трошкови за загађење жив.сред.(еколошка такса)	841.425,00
	Трошкови осталих услуга	
	Општинска еколошка такса	250.000
	Трошкови судских таксених марки - ЈСП	17.695,00
	Локална такса за истицање фирме	113.031,60
	Остале непроизводне услуге-трошк.и надзор kfw	1.258.749,60
	Порез на имовину	245.809,00
3	<i>Трошкови амортизације и резервисања</i>	91.724.450,02
	Трошкови амортизације	88.791.381,36
	Резервисања за отпремнине и за јубиларне награде	2.933.068,66
4	<i>Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи</i>	258.100.835,97
	а. Трошкови бруто зарада	199.800.811,07
	б. Трошкови доприноса на терет послодавца	29.851.850,19
	ц. Трошкови осталих примања	16.069.733,57
	Трошкови уговора о привременим пословима (са превозом)	14.472.511,40
	Трошкови отпремнина -- технолошки вишак	
	Трошкови по уговору о делу	1.597.222,17
	д. Остали лични расходи	12.378.441,14
	Трошкови дневница за сл. пут	190.500,00
	Трошкови путарина, паркинга, ноћења	5.780,00
	Трошкови јубиларних награда	
	Трошкови превоза радника	3.802.570,15
	Трошкови помоћи у случају смрти	371.215,00
	Трошкови солидарне помоћи - матер.полож.радника	5.266.800,00
	Трошкови отпремнина	2.207.130,95
	Солидарна помоћ опорезива	117.410,04
	Солидарна помоћ неопорезиви	22.635,00
	Поклони неопорезиви	394.400,00
	Ц. Остали трошкови пословања	103.728.317,08

Трошкови накнаде штете	1.756.855,04
Трошкови – субвенције (рачуни ЈСП)	2.979.945,53
Накнадно одобрен попуст купцу-књижна одобрења	1.025.040,03
Накнадно одобрен попуст купцу због квалитета грејања	818.045,71
Трошкови попушта 5% ЈСП	11.747.862,76
Губици по основу расхода осн. сред. и мањак	37.605.774,43
Расходи по осталим основама у пословању	8.986.658,58
Расходи по основу исправки грешака ранијих година (камата, ЈСП за плаћене рачуне у року)	
Расходи казне и пенали	240.000,00
Трошкови обезвређења потраживања од купаца	38.568.135,00
Д. Финансијски расходи	1.394.437.765,36
Трошкови камате према добављачима (ЕПС и др)	421.232.315,35
Трошкови камате за неблаговремене уплате, накнаде штете и јавних прихода	9.554,70
Негативне курсне разлике	19.260,72
Трошкови камате по кредиту	56.347.643,29
Трошкови резервисања за судске спорове	916.336.606,19
Остали непоменути трошкови	492.385,11

Образложење пословања

А) Биланс успеха

- Пословни приходи су остварени у износу од 4.290.568.000,00 динара и то по основу продаје производа и услуга на домаћем тржишту у износу од 963.088.000,00 динара и по основу субвенција у износу од 3.320.140.000,00 динара и од условљених донација и остали приходи 7.320.000,00 динара.
- Пословни расходи су остварени у износу од 3.179.916.000,00 динара и то трошкови материјала(угаљ, воде,резерни делови, горива, енергије и др.) у износу од 1.830.578.000,00 динара, трошкови зарада,накнада зарада и остали лични расходи у износу од 258.686.000,00 динара, трошкови производних услуга(трошкови испитивања,телефона,мерења,трошкови одржавања,трошк.обезбеђења и др.) у износу од 24.344.000,00 динара.
- Нематеријални трошкови (услуге института,одржавање софтвера,здравствене услуге, провизија јавног стамбеног за наплату, трошкови судског извршитеља, премије осигурања радникаи др.) су остварени у износу од 57.889.000,00 динара .
- Пословни добитак је остварен у износу од 1.110.652.000,00 динара .
- Финансијски приходи су остварени у износу од 7.441.000,00 , односе се на приход од камата.
- Финансијски расходи (камате по кредиту и камате из ДПО)износе 477.609.000,00 динара.
- Губитак из финансирања износи 470.168.000,00 динара као разлика између финансијских расхода и финансијских прихода.
- Приходи од усклађивања вредности фин.имовине износи 11.578.000,00 динара
- Расходи од усклађивања вредности фин.имовине износе 38.568.000,00 динара
- Остали приходи (добити од продаје материјала, приход од наплаћених судских спорова и др.) износе 20.784.000,00 динара.
- Остали расходи (губици по основу расходања, трошкови спорова, казне, накнаде штете и др.) износе 64.792.000,00 динара
- Укупни нето добитак периода износи 317.261.000,00 динара.

Б). Биланс стања

-Стална имовина износи 922.003.000,00 динара, од тога нематеријална имовина (лиценце) износи 0,00 динара и некретнина, постројења и опрема износи 921.960.000,00 динара и дугорочни финансијски пласмани износи 43.000,00 динара (учешће у удружењу топлана Србије).

-Обртна имовина износи 944.854.000,00 динара и од тога залихе 262.212.000,00 динара
-Потраживања по основу продаје износи 174.725.000,00 динара и односе се на купце у земљи.

-Друга потраживања (потраживања за камате од правних и физичких лица, потраживања по основу рефундација, ПДВ и др.) износи 311.710.000,00 динара.

-Краткорочни финансијски пласмани (кредит радницима-обуставе у више рата) износи 1.475.000,00 динара.

-Готовински еквиваленти и готовина (средства на текућим рачунима, чекови грађана, благајна) износи 194.732.000,00 динара.

-Укупна актива, тј. пословна имовина износи 1.866.857.000,00 динара.

-Ванбилансна актива износи 231.368.000,00 динара и односи се на котао на мазут који је ТИР Бор дао ЈКП Топлани на коришћење у износу од 161.855 хиљада, радне машине дате Уговором на привремено коришћење од стране оснивача у износу од рсд 69.513 хиљада..

-Основни капитал износи 513.351.000,00 динара и односи се на капитал по деоби који је уписан у АПР- државни капитал.

-Ревалоризационе резерве по основу ревалоризације нематеријалне имовине, постројења и опреме износи 165.291.000,00 динара.

-Укупни кумулирани губитак износи 1.643.357.000,00 динара и то је губитак ранијих година.

-Дугорочна резервисања и дугорочне обавезе износи 1.518.109.000,00 динара и односе се на резервисања за накнаде зарада и друге бенефиције запослених (резервисања за отпремнине и јубиларне награде, резервисања за судске спорове) и 348.441.000,00 динара обавеза по КФВ кредиту.

-Краткорочне обавезе износи 806.426.000,00 динара и односе се на : краткорочне финансијске обавезе су 66.866.000,00 кредит, обавезе из пословања (махом обавезе према добављачима 440.631.000,00 динара, остале краткорочне обавезе (обавезе за нето зараде, доприносе на зараде и доприносе на терет послодавца на неисплаћене зараде, порез на добит и др.) 297.228.000,00 динара.

-губитак изнад висине капитала је 638.231.000,00 динара.

-Укупна пасива износи 1.866.857.000,00 динара.

-Ванбилансна пасива износи 231.368.000,00 динара (котао на мазут уступљен на коришћење од стране ТИР Бор, радне машине дате од оснивача на коришћење).

В). Извештај о токовима готовине

-Приливи готовине из пословних активности износи 4.570.270.000,00 динара и то од продаје и примљених аванса 1.006.992.000,00 динара, од камата и др. посл. актив. 13.888.000,00 динара, остали приливи (субвенције, наплаћене судске таксе, пдв, рефундација боловања, наплаћена потраживања од радника и др.) 3.549.390.000,00 динара.

-Одливи готовине из пословних активности су 3.471.432.000,00 динара и то по основу исплата добављачима и датих аванса 2.677.687.000,00 динара, исплата зарада, доприноса и осталих личних расхода 276.914.000,00 динара, плаћене камате 477.589.000,00 динара, одливи по основу оталих расхода (таксе, порез на имовину, порези на накнаде и давања и др.) су 39.242.000,00 динара.

-Нето прилив готовине из пословних активности је 1.098.838.000,00 динара као разлика и прилива и одлива готовине.

-Одливи готовине из активности инвестирања износи 33.275.000,00 динара и односи се на куповину опреме.

-Приливи готовине из активности финансирања износи 0,00 динара

- Одлива готовине из активности финансирања за овај период је 878.526.000.000,00 дин, плаћен је кредит .
-Укупни приливи износе 4.570.270.000,00 динара, укупни одливи износе 4.383.233.000,00 динара и нето приливи износе 187.037.000,00 динара као разлика прилива и одлива.
-Готовина на почетку периода износи 7.695.000,00 динара, готовина на крају периода износи 194.732.000,00 динара.

Г) Кадровска и организациона проблематика

На дан 01.01.2024.године ЈКП Топлана Бор је имала 132 запослена од чега 120 на неодређено време и 12 на одређено време.

У току 2024.године отказан је уговор о раду са 17 запослених и то:

- истек уговора на одређено време -5 запослених
- губитак радне способности-3 запослена
- превремена пензија-2 запослена
- старосна пензија- 5 запослених
- раскид уговора на одређено време-1 запослен
- раскид уговора на неодређено време-1 запослен

У току 2024.године вршен је пријем 8 запослених и то:

- пријем на одређено време 7 запослених
- пријем на неодређено време 1 запослен

На дан 31.12.2024.године ЈКП Топлана Бор је имала 123 запослена од чега 110 на неодређено време и 13 на одређено време.

Просечна нето зарада на нивоу предузећа у 2024.години износи 96.128,11 дин

Просечна нето зарада по квалификационој структури за 2024.г :

ВКВ	100.928,83
КВ	94.619,74
ПКВ	85.453,72
НКВ	82.381,69
ВСС	134.295,38
ВШС	112.194,95
ССС	93.984,67

Д.) Кретање цена

-Цене грејања су промењене марта 2024.године са применом од априла 2024.године и сада су важеће.

Ђ). Субвенције и остали приходи из буџета

-Планирана средства за субвенције у 2024.години износе 3.356.770.982,00 динара , и за период 01.01.-31.12.2024. године пренета су средства из буџета у износу од 3.320.140.104,00 динара и у целости су реализована тј. наменски пренета: за плаћање гаса 1.730.454.933,00 динара , за плаћање струје 743.751.135,00 динара, за исплату старог дуга према ЕПС Колубара 202.131.185,00 динара , за плаћање регистра измењивача у износу од 10.558.800,00 динара, за плаћање рате кредита КФВ у износу од 34.885.998,00 динара, за плаћање угља за сезону 2022/2023 у износу од 175.979.057,00 динара , за плаћање комуналних услуга-вода по споразуму у износу од 19.378.996,00 динара, за плаћање

кредита којим је плаћен гас и угаљ у износу од 400.000.000,00 динара и плаћање угља за сезону 2024/2025 (угаљ за Б.Поље) у износу од 3.000.000,00 динара.

Е) Оцена рада НО

Од 01.01.2024.године до 31.12.2024.г. одржана је 21 седница на којима је донето 46 одлука.

-Ликвидност и неизмирене обавезе

Наплата потраживања је била отежана , нису одобрене економске цене по методологији цена већ умањеног износа и са применом од 01.априла, што је утицало на ликвидност предузећа, тј. недостатак обртних средстава.Град Бор је одобрио и пренео ЈКП Топлана Бор субвенције за измирење старих и текућих обавеза за енергенте (гас, угаљ и струја), као и за плаћање рате КФВ кредита као и комуналних услуга-воде и регистра измењивача, којим је побољшана ликвидност и измирене велике обавезе према добављачима.

-Обавеза по кредитима и измирење:

ЈКП Топлана Бор има следеће обавезе по кредитима:

1. Кредит у износу од 350.000.000,00 динара, узет је 31.03.2023.године за плаћање енергената. Узет код ОТП банке, носилац кредита је ЈКП за стамбене услуге Бор, а ЈКП Топлана Бор је јемац по кредиту. Топлана је дала 3 бланко менице. Трошкови обраде кредита су 1.050.000,00 динара тј. 0,3% на износ кредита.Кредит је одобрен на рок до 31.10.2024.године.Грејс период је до 29.02.2024.године. Отплата почиње 01.04.2024.године, задња рата је 31.10.2024.године.

Износ рате је 43.750.000,00 динара(8 рата).

Каматна стопа је 5,00% годишње +1МБЕЛИБОР (једномесечни белибор-врши се усклађивање). Камата за цео период кредитирања је укупно 46.053.713,69 динара по плану отплате.

Средства кредита су пренета УЗОР Експорт за угаљ .

Кредити се исплаћује из средстава ЈКП Топлане и то из обједињене наплате накнада за грејање и топле воде , коју у име и за рачун ЈКП Топлана Бор врши ЈКП за стамбене услуге Бор.

Стање кредита на дан 31.12.2024..године 0,00 динара .

2. Кредит у износу од 400.000.000,00 динара, узет је 18.12.2023.године за плаћање енергената. Узет код ОТП банке, носилац кредита је ЈКП за стамбене услуге Бор, а ЈКП Топлана Бор је јемац по

кредиту. Топлана је дала 3 бланко менице. Трошкови обраде кредита су 1.200.000,00 динара тј. 0,3% на износ кредита. Кредит је одобрен на рок до 31.07.2025. године. Грејс период је до 31.10.2024. године. Отплата почиње 02.12.2024. године, задња рата је 31.07.2025. године.

Износ рате је 44.444.444,44 динара (9 рата).

Каматна стопа је 5,00% годишње + 1МБЕЛИБОР (једномесечни белибор-врши се усклађивање). Камата за цео период кредитирања је укупно 54.434.584,58 динара по плану отплате.

Средства кредита су пренета за плаћање гаса и угља.

Извршена је превремена отплата кредита.

Стање кредита на дан 31.12.2024. године износи 0,00 динара.

3. Кредит у износу од 6.000.000,00 евра, Трилатерални уговор о коришћењу средстава зајма намењених пројекту „Рехабилитација система даљинског грејања у Србији-фаза V“ потписан је 2021. године, а реализација је почела у 2024. години. Кредит (зајам) је узет на 21 рату (по две рате у току године), исплата прве рате је 10. новембар 2024. године, наредне рате су 10. маја и 10. новембра (полугодишње) и задња рата је 10. новембра 2034. године. Камата је 0,9% на годишњем нивоу.

Плаћена је једна рата 10. новембра 2024. године у износу од 285.714,29 Евра и стање кредита на дан 31.12.2024. године износи 5.714.285,71 евра, тј. 669.137.713,79 динара по средњем курсу на дан 31.12.2024. године који износи 117,0991, кредит није повучен у целости у 2024. години већ у износу од 415.306.806,12 динара по средњем курсу на дан повлаћења

Отплата кредита је у динарској противвредности која се израчунава по продајном курсу НБС на дан одговарајуће уплате.

Обавезе

Укупне обавезе на дан 31.12.2024. године износе 857.638.864,38 динара и од тога обавезе према добављачима су 440.575.096,05 динара, обавезе за повучена средства по KFW кредиту износе 415.306.806,12 и остало (аванси и др.) износе 1.756.962,21 динара, а већи добављачи су:

-Еуро Хит.....	3.350.400,00
-ЗИЈИН	6.964.636,50
-ЕПС-снабдевање.....	34.372.094,36
-ЕПС Југоисток.....	383.813.100,72
-Лидер Про.....	1.394.184,00
-остали добављачи.....	10.680.680,47

Потраживања од купаца на дан 31.12.2024.године износе 711.489.755,00 дин и то:

-физичка лица.....66.758.666,90
-правна лица.....13.202.654,75
-буџетске установе.....201.338,87
-ЈКП стамбено600.918.983,00
-остало (усл, ликвид. стеч. маса).....30.408.111,48

Од већих дужника су:

Болница.....5.482.886,30
-Дом здравља.....4.811.795,00
-Самачки смештај.....66.103.245,00

3. Информације о улагањима у циљу заштите животне средине

ЈКП Топлана Бор као загађивач животне средине подлеже Уредби о граничним вредностима емисија загађујућих материја у ваздуху из постројења за сагоревање (Сл.гласник РС 01/2016) и свим законским одредбама у вези емисијеј гасова на основу Закона о заштити животне средине (Сл.гласник РС 135/2004 и 95/2018).

Једини проблем у очувањау животне средине представља емитовање загађујућих материја у атмосфери (шест месеци годишње док траје грејна сезона).

ЈКП „Топлана“ Бор од 2023.године прешла је на нови енергент –природни компримовани гас, тако да се емисија гасова смањила у валикој мери.

Мерење емисије гасова врши се два пута годишње од стране овлашћених институција које имају акредитовану лабораторију.

Гасови који се мере су: сумпор диоксид (SO_2), азотни оксиди (NO_2) и прашкасте материје.

Сумпор диоксид, Азотни оксиди и Прашкасте материје,количина поменутих гасова доставља се Агенцији за заштиту животне средине најкасније до 31.03. за предходну годину и ти подаци улазе за обрачун еколошке таксе.

При вршењу мерења од стране овлашћених институција до сада измерени параметри нису прелазили граничне вредности прописане правилником.

4. Све значајне промене по завршетку пословне године

На основу Плана пословања за 2024.годину, планиране инвестиције у производном погону ЈКП Топлана Бор су:

- набавка регистра измењивача топлоте 57 MW
- челични лимови,цеви и профили
- сервисирање циркуларних пумпи, КБЦ Стратос
- сервис и премотавање ВН и НН електромотора
- батеријски улошци, улагања
- улагања у електроопрему
- репарација арматуре,
- муљне потапајуће пумпе,
- ремонт роторског упуштача,
- лака доставна возила ,
- рачунарска опрема,
- лабораторијска опрема и реагенси,
- радови на котлу ВКЗ,
- сервисирање агрегата,
- набавка цевних регистара-грајачи бојлера,
- набавка навозне рампе 3,5М-3Т,
- набавка пнеуматског чекића
- набавка и замена опреме по подстаницама,
- набавка и замена вреловодних цеви.
- Извршена је исправка вредности потраживања по МСФИ 9 у 2024.години.
- Предузеће је у току 2025.године планирало да изврши процену имовине и капитала.

5. Планирани будући развој-мере штедње

Због планиране изградње нове топлане, сва улагања своде се само на нужно текуће одржавање. У 2025.години очекује се завршетак радова и оспособљавање рада нове топлане на новој локацији. У 2025.години, по завршеку грејне сезоне, завршиће се замена цеви топоводне мреже по Пројекту „Рехабилитација система даљинског грејања у Србији-фаза V“.

6. Активности истраживања и развоја

Не вршимо истраживања и развој

7. Информације о откupu сопствених акција- нема

8. Постојање огранака –нема

9. Финансијски инструменти који се користе за процену финансијског положаја.

ЈКП Топлана у циљу обезбеђивања ликвидности повремено користи кредите од банака у земљи чиме настају финансијске обавезе са роковима враћања, а што може да утиче на финансијски положај предузећа, у позитивном смислу се обезбеђују средства ликвидности за измирење обавеза према добављачима и уредно снабдевања грађана топлотном енергијом, а негативно у стварању трошкова камата . Осим учешћа у капиталу удружења топлана Србије, у износу од 43.200,00 динара, Топлана нема учешћа у акцијама на тржишту.

Гап ризика промене каматних стопа

Промене каматних стопа могу негативно утицати на пословање Предузећа, па руководство сагледавањем показатеља, какав је покриће нето камата покушава да га одржи на одређеном нивоу.

Анализе осетљивости приказане у наредном тексту су успостављене на основу изложености променама каматних стопа за на датум биланса стања.

За прерачун су коришћени подаци из бруто биланса, и то као однос прихода од камата умањених за расходе камата и активе.

2024	2023
$7.421-477.609/1.866.857=-0,26$	$9.091-66.018/1.474.575=-0,04\%$

Рацио РГ ГАП-а

Праћење промене каматних стопа на основу коефицијената који се израчунава као однос финансијских средстава и актива и односа финансијских обавеза и пасиве.

2024	2023
$389.752/1.866.857(\text{актива})=0,21$	$389.106/1.474.575 \text{ Актива}=0,27$
$857.740/1.866.857(\text{пасива})=0,46$	$1.681.068/1.474.575 \text{ Пасива}=1,14$

Раст каматних стопа довело би до пораста нето каматног трошка.

Рацио анализа

1.Рацио задужености

Праћење промене задужености на основу коефицијената који се израчунава као однос дугорочних и краткорочних обавеза и капитала.

2024	2023
$1.518.109+806.426/513.351=4,53$	$647.050+1.1.822.269/513.351=4,81$

Предузеће је задужено више 4,53 пута у односу на основни капитал.

2. Рацио текуће ликвидности

Праћење промене текуће ликвидности на основу коефицијената који се израчунава као однос обртних средстава и краткорочних обавеза.

2024	2023
$944.854/806.426=1,18$	$804.233/1.822.269=0,45$

Може се приметити да је ликвидност много боља и у порасту, посматрајући 2024.г. у односу на 2023.годину.

3. Коефицијент обрта имовине

Праћење промене обрта имовине на основу коефицијената који се израчунава као однос прихода од продаје и просечне укупне имовине (пасива).

2023	2023
$963.088/1.866.857=0,52$	$820.250/1.474.575=0,56$

Коефицијент обрта имовине је приближно исти, посматрајући 2024.г. у односу на 2023.годину.

4. Коефицијент обрта залиха

Праћење промене обрта залиха на основу коефицијената који се израчунава као однос прихода од продаје и залиха.

2024	2023
$963.088/262.212=3,68$	$820.250/247.363=3,32$

Однос материјала и залиха - потребно

2024	2023
$1.830.577/262.212=6,99$	$2.411.174/247.363=9,75$

Просечан број дана обрта залиха из биланса

2024	2023
$365/3,68=99,19$	$365/3,32=110$

Просечан број дана обрта залиха - потребно

2024	2023
$365/6,99=52,22$	$365/9,75=37,44$

Из ове анализе је видљиво да је број обрта залиха у току 2024. године лошији у односу на 2023. годину из разлога што још увек имамо залихе угља који се не користи.

10. Циљеви и политика управљање ризицима

Ризик токова готовине (флуктуација будућих токова готовине)—промена каматне стопе, валутна клаузула и друго- код уговора о купопродаји који су везани валутном клаузулом, постоји одређени ризик услед нестабилног тржишта новца да приликом плаћања обавеза везаних за валуту остваримо одређене трошкове у виду негативних курсних разлика

11. Изложеност ценовном ризику, кредитном ризику

Основни ризици везани за финансијске инструменте(уговоре и друго)су:

Ценовни ризик (који обухвата валутни, каматни и тржишни ризик)-законом о роковима плаћања јавна предузећа су у обавези да своје обавезе измире у року од 45 дана, а своја потраживања наплати у року од 60 дана, тиме јавна предузећа постају кредитори у временском диспаратету

Затим кредитни ризик (ако једна страна уговора о финансијском инструменту не изврши обавезу и проузракуне другој финансијски губитак)-предузеће својим корисницима омогућава склапање уговора о репрограму ради наплате својих потраживања, и са друге стране омогућава купцима да своје неизмирене обавезе за већи временски период плати у неколико рата, што доводи до могућности нереализовања споразума и довођење предузећа у неликвидност.

Ризик ликвидности или ризик финансирања (када предузеће није у могућности да оствари средства потребна за измирење преузетих обавеза по уговору),-ради наплате својих потраживања предузеће предузима активности у виду слања опомена, давања могућности репрограма за плаћање у више рата, позивањем путем медија за измирење обавеза и крајње непопуларна мера је утужење нередовних платиша, а све у циљу прикупљања новчаних средстава за измирење насталих обавеза за текуће пословање.



в.д. директора
Др Јанковић, струк. инж. саобр.-спец.

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
"ТОПЛАНА" БОР
Број: 3258
Датум: 25.06.2025 год.
БОР

ЈКР „ТОПЛАНА“, BOR
IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA
I FINANSIJSKI IZVEŠTAJI
ZA 2024. GODINU

Parker Russell d.o.o.
Jablanička 184 A, Beograd, Srbija
PIB 109517009; MB 21197041
T: +381 (11) 408 43 59 T: +381 64 26 56 930
email: office@parkerrussell.rs | www.parkerrussell.rs

Parker Russell do not carry out audit work in the UK and Ireland by the Institute of Chartered Accountants in England and Wales (ICAEW). PricewaterhouseCoopers (PwC) and partner firm names are available at the above address. Parker Russell (UK) LLP is a limited liability partnership registered in England and Wales. Registered No: 13037641. Parker Russell is a trading name of Parker Russell (UK) LLP. Parker Russell (UK) LLP is a member firm of Parker Russell International Ltd (PRI) (PRI) and the member firms are not a worldwide partnership. Services are delivered by the member firms (PRI) and the member firms are not agents of, and do not obligate, one another and are not liable for one another's acts or omissions. Please see website www.parkerrussell.rs for further details.



Parker Russell

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

2 – 5

FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

Bilans uspeha

Bilans stanja

Izveštaj o ostalom rezultatu

Izveštaj o lokovima gotovine

● Izveštaj o promenama na kapitalu

Napomene uz finansijske izveštaje

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA**OSNIVAČU I DIREKTORU JAVNOG KOMUNALNOG PREDUZEĆA „TOPLANA“, BOR***Kvalifikovano mišljenje*

Izvršili smo reviziju priloženih redovnih godišnjih finansijskih izveštaja javnog komunalnog preduzeća „TOPLANA“, BOR, (u daljem tekstu: Preduzeće) koji se sastoje od Bilansa stanja na dan 31. decembra 2024. godine, Bilansa uspeha, Izveštaja o ostalom rezultatu, Izveštaja o tokovima gotovine i Izveštaja o promenama na kapitalu za godinu koja se završava na taj dan, kao i Napomena uz finansijske izveštaje koje sadrže pregled osnovnih računovodstvenih politika i ostala obelodanjivanja.

Prema našem mišljenju, osim za efekte pitanja opisanih u odeljku osnova za kvalifikovano mišljenje, priloženi finansijski izveštaji istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, prikazuju finansijsku poziciju Preduzeće na dan 31. decembra 2024. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

Osnove za kvalifikovano mišljenje

- Kao što je obelodanjeno u Napomeni br. 26., Preduzeće je iskazalo vrednost nekretnina, postrojenja i opreme u iznosu od RSD 921,960 hiljada, od čega se na građevinske objekte odnosi RSD 263,258 hiljade. Preduzeće na dan 31. decembar 2024. godine nije sprovelo postupak regulisanja imovinsko-pravnih odnosa sa osnivačem na nepokretnostima, odnosno nije postupilo u skladu sa članovima 42, 72 i 82 Zakona o javnoj svojini (Sl. glasnik RS br. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 dr. zakon i 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020, 94/2024), i Zakona o javnim preduzećima ("Sl. glasnik RS", br. 15/2016, 88/2019). Budući efekti postupka regulisanja imovinsko-pravnih odnosa i postupanja u skladu sa zahtevima Zakona o javnoj svojini na iskazanu vrednost nepokretnosti i kapitala u ovom momentu nisu poznati.

Takođe, preduzeće nije sprovelo procenu imovine od 2017. godine što je u suprotnosti sa standardom MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema koji zahteva da se revalorizacija vrši dovoljno redovno kako bi se obezbedilo da se knjigovodstvena vrednost bitno ne razlikuje od vrednosti do koje bi se došlo korišćenje fer vrednosti na kraju izveštajnog perioda. Imajući u vidu da je od poslednje procene prošlo devet godina smatramo da knjigovodstvena vrednost ne odražava fer vrednost na dan bilansa. Efekat navedenog pitanja na finansijske izveštaje nije utvrđen.

- Na osnovu primljene nezavisne potvrda stanja, koju nam je u postupku revizije dostavilo preduzeće JP za stambene usluge „BOR“, Bor, utvrđeno je da su potraživanja prema istom, koja su iskazana u poslovnim knjigama Preduzeća, manja od potraživanja potvrđenih nezavisnom potvrdom stanja za iznosu od RSD 79.069 hiljada.

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (Nastavak)

OSNIVAČU I DIREKTORU JAVNOG KOMUNALNOG PREDUZEĆA „TOPLANA“, BOR (Nastavak)

Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije (ISA), primenjivim u Republici Srbiji. Naša odgovornost je detaljnije opisana u odeljku izveštaja *Odgovornost revizora za finansijske izveštaje*. Mi smo nezavisni u odnosu na Preduzeće u skladu sa etičkim zahtevima koji su relevantni za našu reviziju finansijskih izveštaja u Republici Srbiji, i ispunili smo naše druge etičke odgovornosti u skladu sa ovim zahtevima. Smatramo da su revizijski dokazi koje smo prikupili dovoljni i adekvatni da pruže osnovu za izražavanje našeg mišljenja

Materijalno značajna neizvesnost povezana sa stalnošću poslovanja

- Finansijski izveštaji preduzeća su sastavljeni uz pretpostavku da će Preduzeće nastaviti svoje aktivnosti u skladu sa načelom stalnosti poslovanja. Preduzeće je u tekućoj godini ostvarilo dobit ali je više godina unazad u kontinuitetu, poslovalo sa gubitkom, koje rezultirao akumuliranim gubitkom iznad visine kapitala na dan 31. decembar 2024. godine u iznosu od RSD 638,231 hiljada. Preduzeće posluje sa negativnim neto obrtnim fondom i nepovoljnim pokazateljima likvidnosti, a kratkoročne obaveze Preduzeća su na dan 31. decembar 2024. godine veće od obrtne imovine za RSD 543,978 hiljada. Takođe, prosečno vreme izmirenje obaveza prema dobavljačima iznosi 169 dana. Ovakvo stanje, zajedno sa ostalim pitanjima razmotrenim u prethodnim pasusima, ukazuje na postojanje materijalno značajnih neizvesnosti koje mogu da izazovu značajnu sumnju u sposobnost Preduzeća da nastavi sa poslovanjem po načelu stalnosti pravnog lica.

Ostale informacije

Za ostale informacije odgovorno je rukovodstvo Preduzeća. Ostale informacije obuhvataju godišnji izveštaj o poslovanju za godinu koja se završava 31. decembra 2024. godine.

Naše mišljenje o finansijskim izveštajima se ne odnosi na ostale informacije

U vezi sa našom revizijom finansijskih izveštaja, naša je odgovornost da pregledamo ostale informacije i razmotrimo da li postoje materijalno značajne nedoslednosti između njih i finansijskih izveštaja ili naših nalaza stečenih tokom revizije, ili da li su one na bilo koji drugi način, materijalno pogrešno predstavljene. Dodatno, u skladu sa Zakonom o računovodstvu naša je odgovornost da sprovedemo postupke da utvrdimo da li je godišnji izveštaj o poslovanju, u formalnom smislu, sastavljen u skladu sa odredbama Zakona o računovodstvu

Na osnovu sprovedenih procedura izveštavamo sledeće:

- 1) Informacije prikazane u godišnjem izveštaju o poslovanju su usklađene, u svim materijalno značajnim aspektima, sa priloženim finansijskim izveštajima za godinu koja se završila 31. decembra 2024. godine
- 2) Godišnji izveštaj o poslovanju za 2024. godinu je pripremljen u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije.

Na osnovu poznavanja i razumevanja Preduzeća i njegovog okruženja stečenog tokom revizije, nisimo utvrdili materijalno značajne pogrešne navode u Godišnjem izveštaju o poslovanju

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (Nastavak)**OSNIVAČU I DIREKTORU JAVNOG KOMUNALNOG PREDUZEĆA „TOPLANA“, BOR (Nastavak)*****Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje***

Rukovodstvo Preduzeća je odgovorno za pripremu ovih finansijskih izveštaja koji pružaju istinit i objektivni prikaz u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji, zasnovanim na Zakonu o računovodstvu, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Pri sastavljanju finansijskih izveštaja rukovodstvo je odgovorno za procenu sposobnosti Preduzeća da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti, obelodanjujući, po potrebi, pitanja koja se odnose na stalnost poslovanja i primenu načela stalnosti poslovanja kao računovodstvene osnove, osim ako rukovodstvo namerava da likvidira Preduzeće ili da obustavi poslovanje, ili nema drugu realnu mogućnost, osim da to uradi.

Lica ovlašćena za upravljanje su odgovorna za nadgledanje procesa finansijskog izveštavanja Preduzeća.

Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izveštaja

Naš cilj je sticanje uveravanja u razumnoj meri o tome da finansijski izveštaji, uzeti u celini, ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške i izdavanje izveštaja revizora koji sadrži naše mišljenje. Uveravanje u razumnoj meri označava visok nivo uveravanja, ali ne predstavlja garanciju da će revizija sprovedena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije uvek otkriti materijalno pogrešne iskaze, ako takvi iskazi postoje. Pogrešni iskazi mogu da nastanu usled kriminalne radnje ili greške i smatraju se materijalno značajnim ako je razumno očekivati da će oni, pojedinačno ili zbirno, uticati na ekonomske odluke korisnika, donete na osnovu ovih finansijskih izveštaja.

U okviru revizije u skladu sa Zakonom o reviziji Republike Srbije i važećim standardima revizije u Republici Srbiji, sprovodimo profesionalnu procenu i održavamo profesionalni skepticizam tokom cele revizije. Mi takođe:

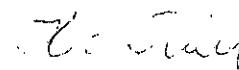
- Vršimo identifikaciju i procenu rizika od materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške; osmišljavamo i sprovodimo revizijske postupke koji su prikladni za te rizike, pribavljamo dovoljno adekvatnih revizijskih dokaza kako bi obezbedili osnovu za mišljenje revizora. Rizik da materijalno značajni pogrešni iskazi usled kriminalne radnje neće biti identifikovani je veći nego za pogrešne iskaze nastale usled greške, zato što kriminalna radnja može da uključuje udruživanje, falsifikovanje, namerne propuste, lažno predstavljanje ili zaobilaženje interne kontrole.
- Stičemo razumevanje o internim kontrolama koje su relevantne za reviziju radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su prikladni u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti sistema internih kontrola.
- Vršimo procenu primenjenih računovodstvenih politika i u kojoj meri su razumne računovodstvene procene i povezana obelodanjivanja koje je izvršilo rukovodstvo.
- Donosimo zaključak o prikladnosti primene načela stalnosti kao računovodstvene osnove od strane rukovodstva i, na osnovu prikupljenih revizijskih dokaza, da li postoji materijalna neizvesnost u vezi sa događajima ili uslovima koji mogu da izazovu značajnu sumnju u pogledu sposobnosti Preduzeća da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti. Ako zaključimo da postoji materijalna neizvesnost, dužni smo da u svom izveštaju skrenemo pažnju na povezano obelodanjivanje u finansijskim izveštajima ili, ako takva obelodanjivanja nisu adekvatna, da modifikujemo svoje mišljenje. Naši zaključci se zasnivaju na revizijskim dokazima prikupljenim do datuma izveštaja revizora. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu za posledicu da imaju da Preduzeća prestane da posluje u skladu sa načelom stalnosti.

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (Nastavak)

OSNIVAČU I DIREKTORU JAVNOG KOMUNALNOG PREDUZEĆA „TOPLANA“, BOR (Nastavak)

- Vršimo procenu ukupne prezentacije, strukture i sadržaja finansijskih izveštaja, uključujući obelodanjivanja, kao i da li su u finansijskim izveštajima prikazane osnovne transakcije i događaji na takav način da se postigne fer prezentacija.
- Saopštavamo licima ovlašćenim za upravljanje, između ostalog, planirani obim i vreme revizije i značajne revizijske nalaze, uključujući sve značajne nedostatke interne kontrole koje smo identifikovali tokom revizije.
- Takođe, dostavljamo licima ovlašćenim za upravljanje izjavu da smo usklađeni sa relevantnim etičkim zahtevima u pogledu nezavisnosti i da ćemo ih obavestiti o svim odnosima i ostalim pitanjima za koja može razumno da se pretpostavi da utiču na našu nezavisnost, i gde je to moguće, o povezanim merama zaštite

Beograd, 25. jun 2025. godine



Ivan Ilic

Licencirani ovlašćeni revizor